



REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

già Istituto Autonomo per le Case Popolari di Taranto

DIREZIONE GENERALE – SERVIZI TECNICI

AREA GESTIONE PATRIMONIO – UFFICIO GESTIONE LOCALI/TERRENI

Via Pitagora n.144/A – 74123 TARANTO

Indirizzo Web: <http://www.arcajonica.gov.it/> - E-mail: info@arcajonica.gov.it

VERBALE DI GARA

Oggi 10 (dieci) del mese di Agosto 2018, alle ore 10,35, in un sala aperta al pubblico della sede dell'ARCA Jonica – Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare, con sede in Taranto alla Via Pitagora n.144/A, si tiene la gara, mediante pubblico incanto, per la vendita di un terreno sito nel Comune di Avetrana (TA) alla Via G. Mameli, censito in catasto al fgl 55, p.lla 2201, a norma del Regolamento approvato con determinazione dirigenziale n.139 del 5/03/2018, ed in esecuzione della determinazione dirigenziale n.405 del 19/07/18 di approvazione e pubblicazione dell'Avviso "Asta Pubblica" per l'alienazione di un terreno sito nel Comune di Avetrana (TA) alla Via G. Mameli, censito in catasto al fgl 55, p.lla 2201.

Sono presenti nella loro qualità di componenti della Commissione aggiudicatrice i Signori:

- Avv. Cosimo De Luca, Direttore Generale dell'ARCA Jonica, in qualità di Presidente della Commissione di gara;
- Minuccio Massarelli, Responsabile Area Gestione Patrimonio dell'ARCA Jonica, in qualità di componente della Commissione;
- Giovanna Di Noi, in rappresentanza della Sig.ra Scarciglia Giuliana

Ciò premesso

Il Presidente dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni di gara. Dopodiché il Presidente dà atto che, nel termine stabilito per concorrere all'asta pubblica di cui sopra, è pervenuta una sola istanza, giusta prot.0007050/A del 09/08/2018, ore 11:05 da parte della Sig.ra Scarciglia Giuliana, nata a Manduria (TA) il 8/04/83 e residente in Avetrana (TA) alla Via Mazzini n.32.

Il Presidente procede, pertanto, alle operazioni di gara relative a:

- Verificare che il plico e le buste in esso contenute risultano composti nel rispetto delle formalità previste dall'Avviso di Asta Pubblica;
- Aprire la busta contenente i documenti che risulta composta nel rispetto delle formalità previste dall'Avviso di Asta Pubblica;
- Aprire la busta contenente l'offerta che risulta composta nel rispetto delle formalità previste dall'Avviso di Asta Pubblica, nella quale si riporta un'offerta a rialzo di Euro 1.000,00 rispetto al prezzo a base di gara determinato dall'Ente per un'offerta complessiva di Euro 36.088,00 (euro trentaseimilaottantottovirgolazero).

Terminate le operazioni di gara, la Commissione di gara dà atto che ai fini della presente procedura non si evidenziano irregolarità e, pertanto, il Presidente di gara, rilevato quanto sopra, aggiudica provvisoriamente la vendita del terreno sito nel Comune di Avetrana (TA) alla Via G. Mameli, censito in catasto al fgl 55, p.lla 2201 alla Sig.ra Scarciglia Giuliana, nata a Manduria (TA) il 8/04/83 e residente in Avetrana (TA) alla Via Mazzini n.32 che ha offerto un rialzo di Euro 1.000,00 rispetto al prezzo a base di gara determinato dall'Ente per un'offerta complessiva di Euro 36.088,00 (euro trentaseimilaottantottovirgolazero), oltre IVA se dovuta.

Si conviene che l'Aggiudicazione definitiva sarà pronunciata, verificati tutti i documenti dell'istanza pervenuta ed accertato che nel frattempo non sono pervenute altre istanze mezzo posta, comunque accoglibili qualora spedite nei termini fissati dall'Avviso, il giorno 28 agosto p.v.

Alle ore 10,55 si concludono le operazioni di gara.

Del che il presente verbale che letto, confermato e sottoscritto, non tiene luogo di contratto.

Il Presidente di gara: Avv. Cosimo De Luca

Il Componente: Geom. Minuccio Massarelli